

**MANNA d.o.o. u stečaju**  
**Ljudevita Gaja 6a**  
**Donji Miholjac**  
**OIB: 00484932674**

Osijek, 30.08.2022. godine

**TRGOVAČKI SUD**  
**U OSIJEKU**  
**18 St-410/2021**

**PREDMET:** Izvješće stečajnog upravitelja

## **I. OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 18 St-410/2021 od 15.06.2022. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MANNA d.o.o. Donji Miholjac, Ljudevita Gaja 6a, MBS 030149548, OIB: 00484932674.

U prethodnom postupku na prijedlog zakonskog zastupnika Josipa Kneževića odgođena su ročišta zakazana za 04.05.2021. godine te 27.07.2021. godine i 28.09.2021. godine radi otklanjanja stečajnog razloga te je određena privremena mjera osiguranja zabrane dužniku raspolaganja imovinom bez prethodne suglasnosti privremene stečajne upraviteljice. Ročište zakazano za 03.12.2021 godine odgođeno je zbog bolesti stečajnog suca. Potom je predmet dodijeljen drugom sucu i održano je ročište 10.05.2022. godine, na kojem je sud donio rješenje o odgodi ročišta i zakazao novo ročište za 13.06.2022. godine. Istim rješenjem privremenoj stečajnoj upraviteljici je naloženo da sačini novo izvješće zbog velikog proteka vremena od godinu dana od izrade prvog izvješća od 26.04.2021. godine te da se očituje o stanju imovine stečajnog dužnika, provjeri bilance i potraživanja stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica sačinila je novo izvješće objavljeno na e-oglasnoj ploči sudova 01.06.2022. godine.

Na ročištu radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 13.06.2022. godine utvrđeno je iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje FINA-e da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje na dan 31.05.2022. godine u iznosu od 457.088,01 kn i neprekidnu blokadu u trajanju duljem od 120 dana te da ima imovinu koju čine pokretnine i potraživanja, koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje vjerovnika.

Stečajna upraviteljica zaključila je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova za stečajnog dužnika s knjigovodstvenim servisom Kate Petrović vl. HRDA obrta za knjigovodstveno računovodstvene poslove iz Osijeka, Krstova 26, OIB: 13267633913, za mjesečnu naknadu od 750,00 kn s PDV.

Stečajna upraviteljica otvorila je novi poslovni račun kod Podravske banke d.d. Koprivnica, koji se vodi pod brojem HR6723860021119015508.

Dužnik je od registriranih djelatnosti obavljao djelatnost proizvodnje pekarskih proizvoda, te trgovinu na veliko u iznajmljenom prostoru. Po izjavi direktora financijske poteškoće nastaju kao posljedica epidemije Covida 19 i Korona virusa te investiranjem u pokretnine za proizvodnju. Direktor dužnika je otkazao 4 ugovora o radu zaposlenima kod stečajnog dužnika te ih prijavio u radni odnos u povezanom društvu radi daljnjeg obavljanja djelatnosti. Za potrebe daljnjeg obavljanja djelatnosti proizvodnje pekarskih proizvoda preuzeo je pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u najam za iznos od 1.250,00 kn s uključenim PDV-om putem Manna pekarska industrija d.o.o. D. Miholjac, Gajeva 6.

Knjigovodstvene poslove za stečajnog dužnika obavljali su zaposlenici stečajnog dužnika, koji su sačinili završni račun na dan 14.06.2022. godine te dostavili potrebne obrasce poreznoj upravi i FIN-i.

Prilog: - bruto bilanca s danom 14.06.2022. godine

## **II. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Temeljem bruto bilance i popisa pokretnina od dana 14.06.2022. godine izvršena je procjena pokretnina koju je sačinio Perica Dumančić vl. Expert obrta za usluge i trgovinu iz Osijeka, Vijenac lipa 60, OIB: 97960161600, čija sveukupna tržišna vrijednost iznosi 132.550,00 kn s uključenim PDV. O pojedinim knjiženjima pokretnina stečajnog dužnika po kontima 0303, 0313 i 03203 bivši direktor je dao pojašnjenje iz kojeg je vidljivo preciznije koje pokretnine su knjižene na tom kontu.

Prilog: - elaborat o procjeni pokretnina od 23.07.2022. godine  
- očitovanje bivšeg direktora o pokretninama

Nadalje, temeljem analitičke bilance kupaca dužnika od 14.06.2022. godine vidljivo je potraživanje od kupaca u iznosu od 454.687,98 kn od kojeg je potraživanje od Manna grupe d.o.o. u iznosu od 384.159,27 kn, nad kojim je pokrenut prethodni postupak koji se vodi pod brojem 7 St-93/2022 i određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka za dan 13.09.2022. godine. Za ostala potraživanja od kupaca na kontu 1200 pozvat će se dužnici na plaćanje, pa ukoliko proizilazi mogućnost naplate pokrenut će se sudski postupci.

Prilog: - promet kupaca na dan 14.06.2022. godine

Sudskih postupaka i postupaka pred drugim tijelima po izjavi bivšeg direktora, u kojima je stečajni dužnik ovrhovoditelj ili tužitelj, nije bilo.

Na temelju bruto bilanca s danom 14.06.2022. godine vidljivo je da je bivši direktor isknjižio zalihe za koje je dostavio očitovanje da evidentirane zalihe ne postoje te ih je isknjižio, te naveo da se radi o krivom knjiženju te prepisivanju i prenošenju zaliha iz godine u godinu.

Prilog: - izjava bivšeg direktora o zalihama

Budući da nema uvjeta da dužnik nastavi s obavljanjem registrane djelatnosti zbog financijskih poteškoća, nema uvjeta za nastavak poslovanja niti realnih mogućnosti za izradu održivog stečajnog plana.

### III. OBVEZE

Redni broj	TRAŽBINE VIŠIH ISPLATNIH REDOVA	IZNOS PRIZNATIH TRAŽBINA
1.	PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	165.332,35 kn 21.943,38 eura
2.	DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	1.420.458,65 kn 188.527,27 eura
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.585.791,00 kn</b> <b>210.470,65 eura</b>

Na temelju Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama br. 70/8507 od 23.08.2017. godine razlučno pravo na pokretninama u iznosu od 375.143,55 kn ima Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Zagreb, Ksaver 208 i to na:

- Laminator – stroj za proizvodnju lisnatog tijesta-ručni, inventurni broj 6, marka Polin, godina proizvodnje 2002.
- Frkalica-stroj za oblikovanje croasana, inventurni broj 8, marka Fritsch, godina proiz. 2002.
- Linijski stroj za rezanje i oblikovanje croasana-automatic, inventurni broj 7, marka Polin, godina proizvodnje 2002.
- Fermentacijska komora za fermentaciju lisnatog tijesta, inventurni broj 4, marka Polin, godina proizvodnje 2010.
- Rashladna komora-hladnjača za skladištenje proizvoda, režim-18°, inventurni broj 1, marka Dorin, godina proizvodnje 2002.
- Mikser za zamješivanje tijesta do 30 kg, inve. broj 9, marka Fritsch, godina proizvodnje 2008
- Peći, 4 komada peći.

Stečajna upraviteljica utvrdila je da nema slijedećih pokretnina na kojima je upisano razlučno parvo u korist Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije na temelju Sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama br. 70/8507 od 23.08.2017. godine:

1.Laminator – stroj za proizvodnju lisnatog tijesta-automatic, inventurni broj 5, marka Polin, godina proizvodnje 2002, jer po izjavi bivšeg direktora je bio neispravan pa su dijelovi korišteni za popravak laminatora pod inv. br. 6

2.Šok komora za brzo smrzavanje croasana, režim rada-45°C, inventurni broj 3, marka Dorin, godina proizvodnje 2017., jer je bila neispravna pa su dijelovi korišteni za popravak hladnjače pod inv. br. 1.

Prilog: - očitovanje bivšeg direktora o pokretninama

Stečajni dužnik nema izlučnih vjerovnika.

#### **IV. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA**

Predvidivi troškovi za 6 mjeseci trajanja stečajnog postupka iznosili bi 36.260,00 kn i to:

1. Trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn,
2. Troškovi naknada za održavanje računa i transakcije cca. 2.500,00 kn i trošak naknade za zatvaranje računa od 200,00 kn,
3. Trošak upisa prodaje pokretnina u očevidnik FINA-e u iznosu 150,00 kn (3x50,00kn) i trošak javnog bilježnika u iznosu od 1.200,00 kn,
4. Trošak knjigovodstvenog servisa s PDV-om u iznosu od 4.500,00 kn, određen je u mjesečnom iznosu od 750,00 kn,
5. Trošak nagrade stečajnom upravitelju u otvorenom stečajnom postupku, u bruto iznosu od 15.000,00 kn, obračunato sukladno odredbama Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima
6. Putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 1.000,00 kn,
7. Trošak procjene pokretnina po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 3.600,00 kn
8. Materijalni troškovi u iznosu od 500,00 kn (toner, registratori, papir, kuverte, ptt i sl),
9. Sudske pristojbe za rješenja o ovrsi u iznosu od 5.000,00 kn,
10. Trošak popisa i pohrane arhivskog gradiva 2.000,00 kn,
11. Trošak naknade FINA-i za 2 objave GFI u iznosu od 460,00 kn.
- 12.

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže vjerovnicima da donesu sljedeće:

#### **O D L U K E**

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja od 30.08.2022. godine,
2. prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja o obustavi poslovanja dužnika,
3. daje se suglasnost na predračun troškova stečajnog postupka,
4. daje se suglasnost za najam pokretnina najmoprimcu Manna pekrarska industrija d.o.o. Donji Miholjac, Gajeva 6, OIB: 17880530759, za mjesečni iznos od 1.250,00 kn, najkasnije do prodaje pokretnina,
5. daje se suglasnost na prodaju pokretnina skupno po početnoj procijenjenoj vrijednosti umanjenoj za 10%, putem javne dražbe kod javnog bilježnika,
6. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za naplatu dospjelih i nenaplaćenih novčanih potraživanja od kupaca nakon pisanog poziva na plaćanje putem sudskih postupaka.

Stečajni upravitelj

Snježana Sudarević, dipl.iur.